

借換をお考えのお客様へ

お借入期間 平成20年9月11日から
平成20年10月10日まで

豊和銀行住宅ローン優遇金利のご案内

※当初の金利は、お申込時ではなくお借入時の金利が適用されます。

<当初お借入時の優遇>

固定・変動選択型	店頭表示金利	特別金利
10年固定	年 3.90%	年 2.05%
15年固定	年 4.70%	年 2.80%
20年固定	年 5.65%	年 2.90%

固定・変動選択型	店頭表示金利	特別金利
2年固定	年 3.25%	年 1.75%
3年固定	年 3.25%	年 1.80%
5年固定	年 3.50%	年 1.85%

<当初お借入時の優遇>

全期間変動型	店頭表示金利	特別金利
変動金利	年 3.125%	年 1.625%

当初お借入時の金利優遇条件

以下のすべてを満たされる方
当行の住宅ローンのみを利用の方
ご返済用普通口座に給与振込またはカードローンのご契約をいただける方
給与振込もカードローンもご契約いただけない方は、特別金利に年0.1%の上乗せした金利を適用させていただきます

ご注意ください

当初の金利は毎月見直しが行われます。また、お申込時ではなく実際にお借入いただく日の金利が適用されます。
銀行および保証会社所定の審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

<その後の優遇>

その後もずっとおトク!

(当初固定特約期間終了後もご返済終了まで)

店頭表示金利より

年 0.5% 優遇

<お借入の全期間>

店頭表示金利より

年 1.5% 優遇

その後の金利優遇条件(当初固定特約期間終了後の優遇)

以下のすべてを満たされる方
当初固定・変動選択型金利を選択された方
当行で給与振込もしくは年金振込、またはカードローンのご契約をいただいている方
ご契約後、豊和銀行からのお借入金のご返済に遅れがない方

ご注意ください

店頭表示金利は毎月見直しが行われます。
金利優遇が適用されなくなった場合、その後上記の金利優遇条件を再度満たしても優遇は受けられません。
金利優遇の適用条件確認の基準日等、詳しくは窓口にお問い合わせください。

対象商品

借換用

住みいる いちばん プラス

【住みいる いちばん プラス商品概要】 お借入金額 / 200万円以上6,000万円以内(1万円単位) お借入期間 / 1年以上35年以内(当行所定の条件により、最長期間に制約がございます。) 担保 / 対象不動産に銀行が第一順位の抵当権を設定させていただきます。また、建物を含む場合、時価相当額で長期火災保険に加入していただき、同火災保険に質権を設定させていただきます。保証人 / 原則として不要、但し、融資対象物件の共有者は連帯債務者または連帯保証人とさせていただきます。保証料 / 保証会社所定の保証料が必要です。(例)お借入金額100万円・お借入期間20年の場合:通常保証料11,369円～19,896円、但し、保証会社が査定する担保評価額をお借入金額が超過する場合に、その超過部分のお借入金額に超過保証料が適用されます:超過保証料42,635円 保険 / 当行の指定する保険会社の団体信用生命保険にご加入いただけます。手数料 / 事務取扱手数料:105,000円、なお、お借入期間中に返済条件を変更される際には、別途手数料が必要です。

200%借換住宅ローン

【200%借換住宅ローン商品概要】 お借入金額 / 200万円以上6,000万円以内(1万円単位) お借入期間 / 1年以上35年以内(当行所定の条件により、最長期間に制約がございます。) 担保 / 対象不動産に銀行が第一順位の抵当権を設定させていただきます。また、建物を含む場合、時価相当額で長期火災保険に加入していただき、同火災保険に質権を設定させていただきます。保証人 / 原則として不要、但し、融資対象物件の共有者は連帯債務者または連帯保証人とさせていただきます。保証料 / 保証会社所定の保証料が必要です。(例)お借入金額100万円・お借入期間20年の場合:通常保証料14,211円、但し、保証会社が査定する担保評価額をお借入金額が超過する場合に、その超過部分のお借入金額に超過保証料が適用されます:超過保証料42,635円 保険 / 当行の指定する保険会社の団体信用生命保険にご加入いただけます。手数料 / 事務取扱手数料:105,000円、なお、お借入期間中に返済条件を変更される際には、別途手数料が必要です。

店頭で説明書をご用意しております。また、店頭でご返済額の試算をさせていただきます。
金利情勢により、優遇金利の内容の見直しや、中止する場合がございますので、あらかじめご了承ください。

いちばんに、あなたのこと。

株式会社 豊和銀行

ホームページ <http://www.howabank.co.jp/>